

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.**

**Αρ. Μ. Γ.Ε.ΜΗ.: 6955801000**

**ΕΔΡΑ: ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 8, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
της 13<sup>ης</sup> Εταιρικής Χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018  
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

ΠεριεχόμεναΣελίδα

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	8
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	12
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	13
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	14
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	15
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	16
1.1 Γενικές πληροφορίες	17
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων	17
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών	17
3. Διαχείριση κινδύνων	29
4. Επιμετρήσεις Εύλογης αξίας	31
5. Διαχείριση κεφαλαίου	32
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	33
6.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	33
6.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	34
6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	34
6.4 Πελάτες & Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	35
6.5 Λοιπές απαιτήσεις	35
6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	35
6.7 Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το Άρτιο	36
6.8 Λοιπά Αποθεματικά	36
6.9 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις /Υποχρεώσεις	37
6.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	38
6.11 Δανειακές Υποχρεώσεις	38
6.12 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	39
6.13 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	40
6.14 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	40
6.15 Πωλήσεις	40
6.16 Κόστος Πωληθέντων	41
6.17 Έξοδα ανά κατηγορία	41
6.18 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	42
6.19 Φόρος Εισοδήματος	43
6.20 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	44
6.21 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	44
6.22 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	44
6.23 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	45
6.24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	45
6.25 Εμπράγματα Εξασφαλίσεις	46
6.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης	47

**Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου****ΈΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ****«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν 2190/20, όπως έχουν αντικατασταθεί από 1-1-2019 από τα άρθρα 150 – 154 του Νόμου 4548/2018, υποβάλλουμε σήμερα στην συνέλευσή σας προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2018 (01/01/2018-31/12/2018) καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές ως ακολούθως:

1. ΠΟΡΕΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά τη διάρκεια του 2018 συνεχίστηκε, για έβδομη χρονιά, η ικανοποιητική λειτουργία των 3 φωτοβολταϊκών πάρκων (Φ/Β) της Εταιρείας, συνολικής ισχύος 11,47 MW στις θέσεις : α) Μαραθιά, Νομού Άρτας, ισχύος 5MW, β) Γκούρεζα, Νομού Βοιωτίας, ισχύος 4,49MW και γ) Καρυές, Νομού Αιτωλοακαρνανίας, ισχύος 1,98MW. Η συνολική παραγωγή των 3 φωτοβολταϊκών πάρκων (Φ/Β) ανήλθε σε 16.691 MWh.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Η οικονομική θέση της Εταιρείας, όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό, υποστηρίζεται κυρίως από ίδια κεφάλαια ύψους € 11,2 εκ. Η Εταιρεία αποπληρώνει κανονικά τις δόσεις και τόκους μακροπρόθεσμου δανείου, αρχικού ποσού € 15,75 εκ, με υπόλοιπο € 5,3 εκ. την 31/12/2018. Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας είναι αρνητικό κατά € 669.356 και οφείλεται στο ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται ποσό € 2.546.989 ως "Ποσά προορισμένα για ΑΜΚ", το οποίο με την κεφαλαιοποίησή του δεν θα επηρεάζει αρνητικά το Κεφάλαιο Κίνησης της εταιρείας. Η Διοίκηση θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση της ρευστότητας της εταιρείας ώστε αυτή απρόσκοπτα να συνεχίσει τη δραστηριότητάς της για μια περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών.

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας και εφαρμόζονται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

4. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Η εταιρεία παρουσίασε το 2018, κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) € 3,31 εκ., χωρίς σημαντική μεταβολή από την χρήση του 2017 και καθαρά κέρδη μετά από φόρους € 1,52 εκ. έναντι € 1,07 εκ. κατά την προηγούμενη χρήση 2017. Ειδικότερα, ο Κύκλος Εργασιών διαμορφώθηκε σε € 4,34 εκ. και το μεικτό περιθώριο της Εταιρείας σε 64% επί του Κύκλου Εργασιών. Τα Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών

Αποτελεσμάτων της Εταιρείας (EBIT) διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 2,18 εκ. και τα Κέρδη προ Φόρων σε € 1,86 εκ., έναντι EBIT € 2,43 εκ. και Κερδών προ Φόρων € 1,7 εκ. της προηγούμενης χρήσης.

#### 5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Η Εταιρεία έχει την πολιτική να αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή της σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας αντίστοιχα διορθωτικά μέτρα. Η Εταιρεία μετράει την αποδοτικότητα της κάνοντας χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

**-EBITDA (Operating Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization) - «Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων»:** Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος EBITDA ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα, για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων).

**- ROCE (Return on Capital Employed) – «Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων»:** Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια της Εταιρείας τα οποία είναι το άθροισμα της Καθαρής Θέσης, του συνόλου των δανείων και των μακροπρόθεσμων προβλέψεων.

**- ROE (Return on Equity) – «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων»:** Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους και μετά από Δικαιώματα μειοψηφίας με τα Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής.

Οι παραπάνω δείκτες για το 2018 σε σύγκριση με το 2017 κινήθηκαν ως εξής:

EBITDA σε € χιλ.

	2018	2017
EBITDA	3,306	3,552
ROCE	20.18%	18.51%
ROE	13.56%	11.05%

#### 6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

##### A. Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία εφαρμόζει για περιβαλλοντικά θέματα τις αρχές και πολιτικές του Ομίλου ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ στον οποίο ανήκει.

Διαχείριση:

- Η τήρηση των νομοθετικών απαιτήσεων, ως ελάχιστη δέσμευση, η συνεχής αξιολόγηση και η παρακολούθηση όλων των περιβαλλοντικών παραμέτρων που σχετίζονται με τη λειτουργία της, αποτελούν βασικά συστατικά της διαχείρισης των περιβαλλοντικών θεμάτων της Εταιρείας, επενδύοντας τους απαιτούμενους οικονομικούς πόρους .
- Στην Εταιρεία εφαρμόζεται πιστοποιημένο σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά το διεθνές πρότυπο ISO14001/2015 το οποίο συνοδεύεται από συγκεκριμένες περιβαλλοντικές πολιτικές, όπως η Πολιτική Περιβάλλοντος τομέα Ηλεκτρικής Ενέργειας και εμπορίας Φυσικού Αερίου.
- Η Εταιρεία ως μέρος των περιβαλλοντικών πρακτικών της μεριμνά τόσο για την ορθή διαχείριση της χρήσης του νερού όσο και για τη συλλογή και τη συνολική ανακύκλωση των αποβλήτων της.

#### Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης

Παρακάτω παρατίθενται μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης. Η επιλογή έγινε με κριτήριο τη συνάφεια αυτών με τις δραστηριότητες της Εταιρείας και το επίπεδο σημαντικότητάς τους σε σχέση με τα περιβαλλοντικά θέματα που αντιμετωπίζονται. Οι δείκτες μέτρησης βασίζονται στην Παγκόσμια Πρωτοβουλία Υποβολής Εκθέσεων GRI STANDARDS.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.
Αέριες εκπομπές (Scope 1, t CO2/ έτος)	0,00
Αέριες εκπομπές (Scope 2, t CO2/ έτος)	137,04
Άλλες εκπομπές (NOx SOx, t/ έτος)	0,00
Συνολική κατανάλωση ενέργειας (TJ) <sup>1</sup>	0,80
Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας (TJ)	0,80
Συνολική κατανάλωση νερού (m <sup>3</sup> )	0,00
Συνολική ποσότητα αποβλήτων (t)	0,60
Επαναχρησιμοποίηση / ανακύκλωση / αποβλήτων (t)	0,65
Περιβαλλοντικές δαπάνες (€)	10.575
Πιστοποίηση ISO 14001	YES

Τα αντίστοιχα ποσά κατά τη συγκριτική χρήση παρουσιάζονται κατωτέρω:

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.
Αέριες εκπομπές (Scope 1, t CO2/ έτος)	0
Αέριες εκπομπές (Scope 2, t CO2/ έτος)	0
Άλλες εκπομπές (NOx SOx, t/ έτος)	0
Συνολική κατανάλωση ενέργειας (TJ) <sup>1</sup>	1,07
Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας (TJ)	0,81
Συνολική κατανάλωση νερού (m <sup>3</sup> )	57,5
Συνολική ποσότητα αποβλήτων (t)	5,56
Επαναχρησιμοποίηση / ανακύκλωση / αποβλήτων (t)	5,56
Περιβαλλοντικές δαπάνες (€)	2.362,0
Πιστοποίηση ISO 14001	YES

<sup>1</sup> Συνολική κατανάλωση ενέργειας = Κατανάλωση ενέργειας από μη Ανανεώσιμες πηγές + Κατανάλωση ενέργειας από Ανανεώσιμες πηγές + Ενέργεια που αγοράζεται για κατανάλωση + Ενέργεια που παράγεται – Ενέργεια που πωλείται.

**Β. Εργασιακά & Κοινωνικά Θέματα**

Η εταιρεία εφαρμόζει για τα εργασιακά και κοινωνικά θέματα τις αρχές και πολιτικές του Ομίλου ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ στον οποίο ανήκει.

**Διαχείριση:**

- Η Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένο κατά OHSAS 18001, σύστημα Υγείας & Ασφάλειας στην εργασία το οποίο είναι σχεδιασμένο για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων, τη συνεχή λήψη μέτρων για την πρόληψη και ελαχιστοποίηση των ατυχημάτων και επαγγελματικών ασθενειών.
- Ο Κώδικας Επαγγελματικής Δεοντολογίας της ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ διασφαλίζει τη δέσμευση της εταιρείας για το σεβασμό αλλά και την προστασία των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και ιδιαίτερα των εργασιακών.
- Η Εταιρεία επιδιώκει συστηματικά την ανάπτυξη και τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των εργαζομένων της μέσα από την κατάλληλη επαγγελματική εκπαίδευση, κατάρτιση και τεχνική εξειδίκευση ώστε να βρίσκονται στην πρώτη γραμμή της συλλογικής προσπάθειας για ένα πράσινο, ενεργειακό παρόν και μέλλον.
- Τέλος, η εταιρεία ακολουθώντας το πλαίσιο της εφαρμογής της κοινωνικής της πολιτικής της ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ, με κύρια κατεύθυνση την ενίσχυση και διατήρηση της κοινωνικής συνοχής, εστιάζει τόσο στην ενίσχυση της τοπικής απασχόλησης καθώς και σε ενέργειες στήριξης των άμεσων τοπικών αναγκών στο βαθμό που της αναλογεί.

**Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης**

Παρακάτω παρατίθενται μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης. Η επιλογή έγινε με κριτήριο τη συνάφεια αυτών με τις δραστηριότητες της Εταιρείας και το επίπεδο σημαντικότητάς τους σε σχέση με τα εργασιακά θέματα που αντιμετωπίζονται. Οι δείκτες μέτρησης βασίζονται στην Παγκόσμια Πρωτοβουλία Υποβολής Εκθέσεων GRI STANDARDS.

<b>ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ</b>	<b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.</b>
Ποσοστό εργαζομένων από τις τοπικές κοινότητες	0%
Ποσοστό εργαζόμενων γυναικών	0%
Ποσοστό νέων εργαζομένων <30 ετών	0%
Ποσοστό αξιολόγησης εργαζομένων	100%
Ανθρωπώρες εκπαίδευσης	0
Περιστατικά διακρίσεων στην εργασία	0
Πιστοποίηση OHSAS 18001	YES
Δυστυχήματα στην εργασία	0
Αριθμός ατυχημάτων με απώλεια ημερών εργασίας	0
Επαγγελματικές ασθένειες	0
Κοινωνικές επενδύσεις (€)	0

Τα αντίστοιχα ποσά κατά τη συγκριτική χρήση παρουσιάζονται κατωτέρω:

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.
Ποσοστό εργαζομένων από τις τοπικές κοινότητες	100%
Ποσοστό εργαζόμενων γυναικών	0%
Ποσοστό νέων εργαζομένων <30 ετών	0%
Ποσοστό αξιολόγησης εργαζομένων	100%
Ανθρωπώρες εκπαίδευσης	42
Περιστατικά διακρίσεων στην εργασία	0
Πιστοποίηση OHSAS 18001	YES
Δυστυχήματα στην εργασία	0
Αριθμός ατυχημάτων με απώλεια ημερών εργασίας	0
Επαγγελματικές ασθένειες	0
Κοινωνικές επενδύσεις (€)	5.000,0

#### 7. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΙ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια ή μετά τη λήξη της χρήσης 2018. Περισσότερα και αναλυτικά στοιχεία, σχετικά με την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, αναφέρονται στις σημειώσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Ντίνος Μπενρουμπή

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων****Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνη της Διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας,



εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτρης Παντερλής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 38651



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζαφείρου 56, 17554 Παλαιό Φάληρο  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ, ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.» την 27η Μαρτίου 2019 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.hellenicsolar.gr](http://www.hellenicsolar.gr).

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
Πωλήσεις	4,341,436	4,695,742
Κόστος Πωληθέντων	(1,552,476)	(1,586,069)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>2,788,961</b>	<b>3,109,673</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	288	-
Εξοδα διάθεσης	(117,317)	(111,015)
Εξοδα διοίκησης	(488,331)	(563,721)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(22)	(4,795)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>	<b>2,183,580</b>	<b>2,430,141</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	205,344	-
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(524,286)	(728,180)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1,864,637</b>	<b>1,701,961</b>
Φόρος Εισοδήματος	(346,711)	(635,879)
<b>Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>1,517,926</b>	<b>1,066,083</b>
Αποτελέσματα περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-
<b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>1,517,926</b>	<b>1,066,083</b>
<b>Κατανομημένα σε:</b>		
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	1,517,926	1,066,083
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-
	<b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	
<b>Πρ/σμός Κονδ:Λειτ/κά Απ ΠΦ,Χρημ/κών,Επ/κώνΑπ κ Συν Απ(EBITDA)</b>		
Κέρδη προ φόρων	1,864,637	1,701,961
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	318,942	728,180
Αποσβέσεις	1,122,457	1,122,191
<b>Μερικό Σύνολο</b>	<b>3,306,037</b>	<b>3,552,332</b>
<b>Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (EBITDA)</b>	<b>3,306,037</b>	<b>3,552,332</b>

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17 - 47 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.		
	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>		
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	1.517.926	1.066.083
<b>Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:</b>		
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	(1.289)	241
<b>Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:</b>		
Αντισταθμίσεις Ταμιακών Ροών	28.492	40.258
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>	<b>27.204</b>	<b>40.499</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>1.545.129</b>	<b>1.106.582</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης αποδιδόμενα σε:</b>		
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	1.545.129	1.106.582
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17 - 47 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	31/12/2018	31/12/2017
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>		
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>		
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	15,203,663	16,229,473
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	1,123,343	1,208,950
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	428,000	428,000
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	81,996	85,019
	<b>16,837,002</b>	<b>17,951,442</b>
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>		
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	1,286,854	2,015,195
Λοιπές Απαιτήσεις	846,175	716,065
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2,089,675	3,400,151
	<b>4,222,704</b>	<b>6,131,411</b>
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>	<b>21,059,705</b>	<b>24,082,853</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>		
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	1,310,000	1,310,000
Υπερ Το Άρτιο	1,049,450	1,049,450
Λοιπά αποθεματικά	299,960	219,452
Αποτελέσματα Εις Νέον	8,531,210	7,066,588
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>	<b>11,190,620</b>	<b>9,645,491</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>11,190,620</b>	<b>9,645,491</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	3,587,146	7,937,826
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	1,384,943	1,333,957
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	4,936	3,147
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>4,977,025</b>	<b>9,274,930</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1,281	-
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	405,233	392,843
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1,600,000	1,600,000
Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	83,106	111,598
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2,802,440	3,057,990
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>4,892,060</b>	<b>5,162,431</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>9,869,085</b>	<b>14,437,362</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>	<b>21,059,705</b>	<b>24,082,853</b>

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17 - 47 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.					
(Ποσά σε EUR)	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017 ,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης-	1.310.000	1.049.450	144.953	6.034.506	8.538.909
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</b>					
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	34.000	(34.000)	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	-	-	34.000	(34.000)	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	-	1.066.083	1.066.083
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>					
Αντισταθμίσεις Ταμιακών Ροών	-	-	40.258	-	40.258
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	-	241	-	241
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	40.499	1.066.083	1.106.582
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2017	1.310.000	1.049.450	219.452	7.066.588	9.645.491
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018 ,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης-	1.310.000	1.049.450	219.452	7.066.588	9.645.491
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</b>					
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	53.304	(53.304)	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	-	-	53.304	(53.304)	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	-	1.517.926	1.517.926
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>					
Αντισταθμίσεις Ταμιακών Ροών	-	-	28.492	-	28.492
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	-	(1.289)	-	(1.289)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	27.204	1.517.926	1.545.129
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2018	1.310.000	1.049.450	299.960	8.531.210	11.190.620

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17 - 47 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Κέρδη Περιόδου</b>	<b>1,517,926</b>	<b>1,066,083</b>
<b>Προσαρμογή για:</b>		
Φόρο	346,711	635,879
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	1,036,850	1,036,584
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	85,607	85,607
Έσοδα τόκων	(205,344)	-
Έξοδα τόκων	524,286	728,180
	<b>1,788,111</b>	<b>2,486,249</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης</b>		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	812,474	1,443,290
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(345,112)	(108,435)
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	1,789	290
	<b>469,151</b>	<b>1,335,145</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>3,775,188</b>	<b>4,887,476</b>

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3,775,188	4,887,476
Καταβληθέντες τόκοι	(422,361)	(666,392)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(416,370)	(188,232)
<b>Καθαρές ταμ. ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>2,936,457</b>	<b>4,032,852</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρές ταμ. ροές από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες λειτουργικές δρα/τες</b>	<b>2,936,457</b>	<b>4,032,852</b>
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες επενδυτικές δρα/τες</b>		
Αγορές ενσώματων παγίων	(4,600)	(79)
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(4,600)</b>	<b>(79)</b>
<b>Καθαρές ταμ. ροές από διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες επενδυτικές δρα/τες</b>	<b>(4,600)</b>	<b>(79)</b>
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες χρηματοδοτικές δρα/τες</b>		
Αποπληρωμή δανεισμού	(4,242,333)	(2,278,406)
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(4,242,333)</b>	<b>(2,278,406)</b>
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες χρηματοδοτικές δρα/τες</b>	<b>(4,242,333)</b>	<b>(2,278,406)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>(1,310,476)</b>	<b>1,754,367</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	3,400,151	1,645,784
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>2,089,675</b>	<b>3,400,151</b>
<b>Υπόλοιπο διαθεσίμων</b>	<b>2,089,675</b>	<b>3,400,151</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>2,089,675</b>	<b>3,400,151</b>

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17 - 47 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



### 1.1 Γενικές πληροφορίες

Η «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η «Εταιρεία», ιδρύθηκε την 01/07/2006 και έχει την έδρα της στο Δήμο Αμαρουσίου (Αρτέμιδος 8, Τ.Κ.151 25).

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, στη Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων, Τμήμα: Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., με Αριθμό Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. : 6955801000.

### 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού, είναι:

1. Η μελέτη, ανάπτυξη, κατασκευή, εκμετάλλευση φωτοβολταϊκών στοιχείων και σταθμών.
2. Η μελέτη, ανάπτυξη, κατασκευή, εκμετάλλευση πάρκων παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές.
3. Η παροχή υπηρεσιών προς τρίτους σχετικά με τη μελέτη, κατασκευή, παραγωγή, προμήθεια και εκμετάλλευση της ηλεκτρικής ενέργειας με βάση τη φωτοβολταϊκή ενέργεια.
4. Η συμμετοχή στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, η ίδρυση θυγατρικών επιχειρήσεων οποιασδήποτε νομικής μορφής, επίσης η συμμετοχή σε κοινοπραξίες με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ημεδαπής ή αλλοδαπής, προς επίδιξη των ως άνω δραστηριοτήτων.

Η «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» είναι θυγατρική της «ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 100,00 %.

### 2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός από τις περιπτώσεις που περιγράφονται στη σημείωση 2.2.

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την 31η Δεκεμβρίου 2018, που καλύπτουν όλη τη χρήση 2018, έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. Τυχόν διαφορές στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιούνται από την ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε. ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ με έδρα το Αμαρούσιον Αττικής με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

## **2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές**

Στις Οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017 προσαρμοσμένες με τα νέα Πρότυπα και τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2018.

### **2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2018 ή μεταγενέστερα.

#### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Το νέο Πρότυπο δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

#### **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Το νέο Πρότυπο δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

#### **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν

λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωρισθεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

**Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής Βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

**Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

**Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος

για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, **ΔΛΠ 28:** Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

**ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέ Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

**2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις

υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

Η Διοίκηση προέβη σε ανάλυση της αναμενόμενης επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 την 01/01/2019 καθώς και στην εκτιμώμενη επίπτωση του στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη μετάβαση, οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τις υφιστάμενες λειτουργικές μισθώσεις θα προεξοφληθούν χρησιμοποιώντας το σχετικό επιτόκιο προεξόφλησης. Η παρούσα αξία που θα προκύψει θα αναγνωριστεί ως υποχρέωση από μισθώσεις. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων θα επιμετρηθούν ισόποσα με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένα κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το νέο πρότυπο χρησιμοποιώντας τη μέθοδο σωρευτικής επίδρασης, σύμφωνα με την οποία τα συγκριτικά στοιχεία του προηγούμενου έτους δεν θα επαναδιατυπωθούν. Παράλληλα, θα παρασχεθούν επεξηγήσεις των λόγων για τις μεταβολές των στοιχείων στις οικονομικές καταστάσεις, ως αποτέλεσμα της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 για πρώτη φορά.

Η τελική επίδραση της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 θα εξαρτηθεί από το επιτόκιο προεξόφλησης κατά την 01/01/2019, τον προσδιορισμό των συμβάσεων μίσθωσης που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του νέου προτύπου κατά την ημερομηνία αυτή και την τελική αξιολόγηση για τη διάρκεια των μισθώσεων, ιδιαίτερα όσον αφορά την εξάσκηση τυχόν δικαιωμάτων ανανέωσης και τερματισμού.

Συνοπτικά, με βάση την τρέχουσα εκτίμηση της διοίκησης, η επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 αναμένεται να είναι ως εξής:

Στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης κατά την 01/01/2019 αναμένεται αύξηση στο σύνολο των περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη αύξηση των υποχρεώσεων από μισθώσεις, ύψους περίπου 36 χιλ.

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων για τη χρήση 2019, οι αποσβέσεις αναμένεται να αυξηθούν κατά περίπου 18,3 χιλ. και οι «Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα» αναμένεται να αυξηθούν κατά περίπου 1,3 χιλ. Η μείωση των εξόδων από ενοίκια αναμένεται να οδηγήσει σε βελτίωση των «Λειτουργικών κερδών προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων» κατά περίπου € 18,9 χιλ.

#### **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των

παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

**ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

**Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει

την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την



επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες.

Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης περιορίζονται στο ζήτημα των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων. Πιο συγκεκριμένα η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

### **2.4 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων**

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή αυτά είναι περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές, οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών προκύπτουν από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

- Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία.
- Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές.
- Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δε βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Η λογιστική αξία είναι ανάλογη με την εύλογη επειδή είτε η λήξη αυτών

των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη είτε υπάρχει περιορισμένος συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.

## **2.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

## **2.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως, όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

## **2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και το ταμείο.

## **2.8 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

## **2.9 Δάνεια**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία κλεισίματος των Οικονομικών καταστάσεων.

## **2.10 Παροχές στο προσωπικό**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν

ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

### 2.11 Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Οι επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### 2.12 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν

έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη χρήση της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Μόνο οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα η σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται ή πιστώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### **2.13 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### **2.14 Αναγνώριση εξόδων**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### **2.15 Μισθώσεις**

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για

λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **2.16 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **3. Διαχείριση κινδύνων**

### **Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους.

Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων της μητρικής Εταιρείας, το οποίο δρα ως ένα κέντρο υπηρεσιών το οποίο λειτουργεί στα πλαίσια συγκεκριμένων κατευθύνσεων εγκεκριμένων από τη Διοίκηση. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις & υποχρεώσεις.

### **Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοοικονομικά ινστιτούτα. Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και σε άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα, η Εταιρεία θέτει όρια στην έκταση που θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα και συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη 31 Δεκεμβρίου 2017 αναλύεται ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.						
	Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες				Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες	Σύνολο
	0-3 μήνες	3-6 μήνες	6-12 μήνες	> 1 έτος		
<b>Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων (Ποσά σε EUR)</b>						
2018	817,983	-	-	-	468,871	1,286,854
2017	1,495,373	-	-	-	519,821	2,015,195

### Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2018 και για την 31η Δεκεμβρίου 2017 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.					
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
<b>Ενηλικίωση Υποχρεώσεων(Ποσά σε EUR)2018</b>					
Μακρόθεσμα δάνεια	-	-	3.587.146	-	3.587.146
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.281	-	-	-	1.281
Λοιπές Υποχρεώσεις	2.802.440	-	-	-	2.802.440
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	800.000	800.000	-	-	1.600.000
<b>Σύνολο</b>	<b>3.594.822</b>	<b>800.000</b>	<b>3.587.146</b>	<b>-</b>	<b>7.981.968</b>
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
<b>Ενηλικίωση Υποχρεώσεων(Ποσά σε EUR)2017</b>					
Μακρόθεσμα δάνεια	-	-	7.937.826	-	7.937.826
Λοιπές Υποχρεώσεις	3.057.990	-	-	-	3.057.990
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	800.000	800.000	-	-	1.600.000
<b>Σύνολο</b>	<b>3.857.990</b>	<b>800.000</b>	<b>7.937.826</b>	<b>-</b>	<b>12.595.816</b>

**Ανάλυση κινδύνου αγοράς**

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

- **Κίνδυνος τιμών**

Κατά την 31.12.2018 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των τιμών των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς δεν έχει επενδύσεις σε χρεωστικούς ή συμμετοχικούς τίτλους και παράγωγα.

- **Κίνδυνος επιτοκίου**

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Η πολιτική της Εταιρείας αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού είναι να επενδύει τα μετρητά του σε κυμαινόμενα επιτόκια ώστε να διατηρεί την απαραίτητη ρευστότητα επιτυγχάνοντας ταυτόχρονα ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους της. Επιπλέον, ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρεία χρησιμοποίησε παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα (Interest Rate Swap) προκειμένου να ελαχιστοποιήσει την έκθεση της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

**4. Επιμετρήσεις Εύλογης αξίας**

Η εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση σε Εύλογες Αξίες». Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης και τα οποία επιμετρώνται στην εύλογη αξία, ομαδοποιούνται βάσει μια ιεραρχίας εύλογης αξίας τριών επιπέδων. Τα τρία αυτά επίπεδα εξαρτώνται ανάλογα με το πώς καθορίζονται οι σημαντικές παράμετροι επιμέτρησής του. Ως αποτέλεσμα τα τρία αυτά επίπεδα έχουν ως εξής:

- Επίπεδο 1: Τιμές διαπραγμάτευσης σε μια ενεργό αγορά.
- Επίπεδο 2: Τιμές, από μοντέλα αποτίμησης που βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς, εκτός από τιμές μιας ενεργούς αγοράς που περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1.
- Επίπεδο 3: Τιμές από μοντέλα αποτίμησης που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται τα τρία Επίπεδα κατηγοριοποίησης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας που επιμετρώνται στην εύλογη αξία την 31/12/2018:

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/ 2018	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
<i>(Ποσά σε EUR)</i>				
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων	83,106	-	83,106	-
Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων (Swaps)	83,106	-	83,106	-
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων	83,106	-	83,106	-

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/ 2017	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
<i>(Ποσά σε EUR)</i>				
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων	111,598	-	111,598	-
Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων (Swaps)	111,598	-	111,598	-
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων	111,598	-	111,598	-

Εντός της χρήσης 2018 δεν προέκυψε καμία μεταφορά μεταξύ των επιπέδων.

## 5. Διαχείριση κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων της Εταιρείας έχει ως σκοπό τη διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αναπτύξει το επενδυτικό της πρόγραμμα.

Η οικονομική θέση της Εταιρείας όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό υποστηρίζεται από το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο, ύψους € 1.310.000, υπέρ το άρτιο ύψους € 1.049.450, λοιπά αποθεματικά ύψους € 299.960 και αποτελέσματα εις νέον ύψους € 8.531.210. Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας είναι αρνητικό κατά € 669.356 και οφείλεται στο ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται ποσό € 2.546.989 ως "Ποσά προορισμένα για ΑΜΚ", το οποίο με την κεφαλαιοποίησή του δεν θα επηρεάζει αρνητικά το Κεφάλαιο Κίνησης της εταιρείας. Η Διοίκηση θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση της ρευστότητας της εταιρείας ώστε αυτή απρόσκοπτα να συνεχίσει τη δραστηριότητάς της για μια περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών.



## 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

## 6.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία	7,024,915	14,918,800	1,489	384,709	22,329,913
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας	(1,438,348)	(3,691,859)	(1,488)	-	(5,131,696)
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2017	5,586,567	11,226,941	0	384,709	17,198,218
Μικτή λογιστική αξία	7,024,915	14,918,800	1,568	452,470	22,397,753
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας	(1,728,913)	(4,437,799)	(1,567)	-	(6,168,280)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	5,296,002	10,481,001	0	452,470	16,229,473
Μικτή λογιστική αξία	7,024,915	14,918,800	6,168	458,910	22,408,793
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας	(2,019,478)	(5,183,739)	(1,912)	-	(7,205,130)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	5,005,437	9,735,061	4,255	458,910	15,203,663

(Ποσά σε EUR)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2017	5,586,567	11,226,941	0	384,709	17,198,218
Προσθήκες	-	-	79	67,761	67,840
Αποσβέσεις	(290,565)	(745,940)	(79)	-	(1,036,584)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	5,296,002	10,481,001	0	452,470	16,229,473
Προσθήκες	-	-	4,600	6,440	11,040
Αποσβέσεις	(290,565)	(745,940)	(345)	-	(1,036,850)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	5,005,437	9,735,061	4,255	458,910	15,203,663

## 6.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.				
(Ποσά σε EUR)	Λογισμικά	Άδειες Ενεργειακών Σταθμών	Δικαιώματα & Λοιπά Άυλα	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία	-	1,346,242	365,891	1,712,132
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας	-	(327,213)	(90,363)	(417,576)
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2017	-	1,019,028	275,528	1,294,556
Μικτή λογιστική αξία	-	1,346,242	365,891	1,712,132
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας	-	(394,525)	(108,657)	(503,183)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	-	951,716	257,233	1,208,950
Μικτή λογιστική αξία	-	1,346,242	365,891	1,712,132
Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας	-	(461,837)	(126,952)	(588,789)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	-	884,404	238,939	1,123,343

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.				
(Ποσά σε EUR)	Λογισμικά	Άδειες Ενεργειακών Σταθμών	Δικαιώματα & Λοιπά Άυλα	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2017	-	1,019,028	275,528	1,294,556
Αποσβέσεις	-	(67,312)	(18,295)	(85,607)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	-	951,716	257,233	1,208,950
Αποσβέσεις	-	(67,312)	(18,295)	(85,607)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	-	884,404	238,939	1,123,343

## 6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2018	31/12/2017
Υπόλοιπο έναρξης	428,000	428,000
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	428,000	428,000

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 2018	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 2017
SOLIEN ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	100%	100%

**6.4 Πελάτες & Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις****ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ  
Α.Ε.**

	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
Πελάτες	1,286,854	2,015,195
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	1,286,854	2,015,195

**6.5 Λοιπές απαιτήσεις**

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ  
Α.Ε.**

	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
Χρεώστες Διάφοροι	4,450	3,628
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	274,333	144,596
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	552,872	552,872
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα - Προπληρωθέντα έξοδα	14,520	14,970
<b>Σύνολο</b>	<b>846,175</b>	<b>716,065</b>

Η αύξηση των απαιτήσεων από Ελληνικό Δημόσιο οφείλεται στην προκαταβολή φόρου εισοδήματος της χρήσης.

**6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν τα εξής:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.**

	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
Διαθέσιμα στο ταμείο	751	550
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	2,088,923	3,399,602
<b>Σύνολο</b>	<b>2,089,675</b>	<b>3,400,151</b>

## 6.7 Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το Άρτιο

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

(ποσά σε €)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο
Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2017	1,310,000	1,049,450
Άυξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Υπόλοιπο τέλους 31.12.2017	1,310,000	1,049,450
Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2018	1,310,000	1,049,450
Άυξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Υπόλοιπο τέλους 31.12.2018	1,310,000	1,049,450

Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται την 31.12.2018 σε ποσό € 1.310.000 διαιρούμενο σε 1.310.000 μετοχές με ονομαστική αξία μετοχής € 1.

## 6.8 Λοιπά Αποθεματικά

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Τακτικό Αποθεματικό	Ειδικά & Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα & Φορολ. Κατά Ειδικό Τρόπο Αποθεματικά	Αποθεματικό Αναπρ. Παγίων	Αποθεματικό Χρηματοοικονομικών μέσων	Αποθεματικό δικ. προαίρ. αγοράς μετοχών από προσωπ.	Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/Ζημιών	Αποθεματικά συγχώνευσης	Λοιπά αποθεματικά
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης-	265.700	-	-	-	(119.493)	-	(1.254)	-	144.953
Μεταφορά σε αποθεματικά	34.000	-	-	-	-	-	-	-	34.000
Αντισταθμίσεις Ταμιακών Ροών	-	-	-	-	40.258	-	-	-	40.258
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	-	-	-	-	-	-	241	-	241
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2017	299.700	-	-	-	(79.235)	-	(1.013)	-	219.452
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης-	299.700	-	-	-	(79.235)	-	(1.013)	-	219.452
Μεταφορά σε αποθεματικά	53.304	-	-	-	-	-	-	-	53.304
Αντισταθμίσεις Ταμιακών Ροών	-	-	-	-	28.492	-	-	-	28.492
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	-	-	-	-	-	-	(1.289)	-	(1.289)
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2018	353.004	-	-	-	(50.743)	-	(2.301)	-	299.960

## 6.9 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις /Υποχρεώσεις

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018
	Υπόλοιπο Έναρξης	Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	Υπόλοιπο Λήξης	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
<i>(Ποσά σε EUR)</i>						
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>						
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	(132,839)	(3,085)	-	(135,925)	-	(135,925)
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	(1,149,375)	(13,338)	-	(1,162,713)	59,218	(1,221,932)
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>						
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	32,362	(38,673)	-	(6,310)	20,777	(27,087)
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>						
Προβλέψεις	913	1,015	73	2,001	2,001	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(1,248,940)</b>	<b>(54,080)</b>	<b>73</b>	<b>(1,302,947)</b>	<b>81,996</b>	<b>(1,384,943)</b>
<b>Συμφηφισμός</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία απο φορολογικές ζημιές</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις</b>	<b>(1,248,940)</b>	<b>(54,080)</b>	<b>73</b>	<b>(1,302,947)</b>	<b>81,996</b>	<b>(1,384,943)</b>

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017
	Υπόλοιπο Έναρξης	Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	Υπόλοιπο Λήξης	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
<i>(Ποσά σε EUR)</i>						
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>						
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	(106,847)	(25,992)	-	(132,839)	-	(132,839)
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	(950,003)	(199,372)	-	(1,149,375)	51,743	(1,201,118)
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	79,419	(79,419)	-	-	-	-
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>						
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	28,004	20,802	(16,444)	32,362	32,363	-
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>						
Προβλέψεις	829	(98)	182	913	913	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(948,598)</b>	<b>(284,079)</b>	<b>(16,262)</b>	<b>(1,248,940)</b>	<b>85,019</b>	<b>(1,333,957)</b>
<b>Συμφηφισμός</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία απο φορολογικές ζημιές</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις</b>	<b>(948,598)</b>	<b>(284,079)</b>	<b>(16,262)</b>	<b>(1,248,940)</b>	<b>85,019</b>	<b>(1,333,957)</b>

## 6.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.						
(Ποσά σε EUR)	31/12/2018			31/12/2017		
	Προγράμματα καθορισμένων εισφορών	Προγράμματα καθορισμένων παροχών	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων εισφορών	Προγράμματα καθορισμένων παροχών	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης	3,147	-	3,147	2,857	-	2,857
Αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές	1,362	-	1,362	(59)	-	(59)
Παροχές πληρωθείσες	-	-	-	-	-	-
Αναληφθείσες υποχρεώσεις σε μία συνένωση εταιρειών	-	-	-	-	-	-
Απορρόφηση θυγατρικής	-	-	-	-	-	-
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	374	-	374	297	-	297
Χρηματοοικονομικό κόστος	54	-	54	51	-	51
Υπόλοιπο τέλους	4,936	-	4,936	3,147	-	3,147

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.						
(Ποσά σε EUR)	31/12/2018			31/12/2017		
	Προγράμματα καθορισμένων εισφορών	Προγράμματα καθορισμένων παροχών	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων εισφορών	Προγράμματα καθορισμένων παροχών	Σύνολο
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	374	-	374	297	-	297
Χρηματοοικονομικό κόστος	53	-	53	51	-	51
Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων	427	-	427	349	-	349
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που επιβαρύνουν την κατάσταση συνολικών εσόδων	1,362	-	1,362	(59)	-	(59)
Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση συνολικών εσόδων	1,362	-	1,362	(59)	-	(59)

	31/12/2018	31/12/2017
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1.6%	1.7%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2.0%	2.0%
Πληθωρισμός	2.0%	2.0%

## 6.11 Δανειακές Υποχρεώσεις

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2018	31/12/2017
<b>Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις</b>		
Ομολογίες	3,587,146	7,937,826
<b>Σύνολο</b>	<b>3,587,146</b>	<b>7,937,826</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις</b>		
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση</b>	<b>1,600,000</b>	<b>1,600,000</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>5,187,146</b>	<b>9,537,826</b>

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Βραχυπρόθεσμες	Μακροπρόθεσμες	Συνολικές	Βραχυπρόθεσμες	Μακροπρόθεσμες	Συνολικές
	Δανειακές Υποχρεώσεις	Δανειακές Υποχρεώσεις	Δανειακές Υποχρεώσεις	Δανειακές Υποχρεώσεις	Δανειακές Υποχρεώσεις	Δανειακές Υποχρεώσεις
	31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017
Υπόλοιπο έναρξης	1,600,000	7,937,826	9,537,826	1,600,000	10,144,498	11,744,498
Αποπληρωμές	(1,600,000)	(2,642,333)	(4,242,333)	(1,600,000)	(678,406)	(2,278,406)
Λοιπές	-	(108,346)	(108,346)	-	71,734	71,734
Αναταξινόμηση	1,600,000	(1,600,000)	-	1,600,000	(1,600,000)	-
Δανειακές Υποχρεώσεις	1,600,000	3,587,147	5,187,147	1,600,000	7,937,826	9,537,826

**6.12 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία**

Η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση σε Εύλογες Αξίες». Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης και τα οποία επιμετρούνται στην εύλογη αξία, ομαδοποιούνται βάσει μια ιεραρχίας εύλογης αξίας τριών επιπέδων. Τα τρία αυτά επίπεδα εξαρτώνται ανάλογα με το πώς καθορίζονται οι σημαντικές παράμετροι επιμέτρησής του. Ως αποτέλεσμα τα τρία αυτά επίπεδα έχουν ως εξής:

-Επίπεδο 1: Τιμές διαπραγμάτευσης σε μια ενεργό αγορά

-Επίπεδο 2: Τιμές, από μοντέλα αποτίμησης που βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς, εκτός από τιμές μιας ενεργούς αγοράς που περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1

-Επίπεδο 3: Τιμές από μοντέλα αποτίμησης που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται τα τρία Επίπεδα κατηγοριοποίησης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας που επιμετρώνται στην εύλογη αξία την 31/12/2018:

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/ 2018	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
(Ποσά σε EUR)				
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων	83,106	-	83,106	-
Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων (Swaps)	83,106	-	83,106	-
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων	83,106	-	83,106	-

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/ 2017	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
(Ποσά σε EUR)				
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων	111,598	-	111,598	-
Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων (Swaps)	111,598	-	111,598	-
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Υποχρεώσεων	111,598	-	111,598	-

## 6.13 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
Εξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	367,800	352,304
Υποχρεώσεις από Φόρους	37,433	40,539
<b>Σύνολο</b>	<b>405,233</b>	<b>392,843</b>

## 6.14 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	2,546,989	2,546,989
Δεδουλευμένα έξοδα	155,471	9,790
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	16,330	16,325
Λοιπές υποχρεώσεις	83,649	484,886
<b>Σύνολο</b>	<b>2,802,440</b>	<b>3,057,990</b>

Τα ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη αφορούν ποσά προοριζόμενα για ΑΜΚ που έχουν δοθεί στην Εταιρεία από την μητρική Μυτιληναίος Α.Ε.

## 6.15 Πωλήσεις

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
Πωλήσεις προϊόντων	4,339,673	4,695,742
Έσοδα από υπηρεσίες	1,763	-
<b>Πωλήσεις</b>	<b>4,341,436</b>	<b>4,695,742</b>



## 6.16 Κόστος Πωληθέντων

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	44,913	47,427
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	30,554	43,218
Παροχές τρίτων	173,518	184,624
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης παγίων	160,664	172,236
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	8,288	8,263
Λοιπά διάφορα έξοδα	12,083	8,110
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1,036,850	1,036,584
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	85,607	85,607
<b>Σύνολο</b>	<b>1,552,476</b>	<b>1,586,069</b>

## 6.17 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία για τις χρήσεις 2018 και 2017 αντίστοιχα έχει ως ακολούθως:

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
<b>Έξοδα διάθεσης</b>		
Φόροι και τέλη	117,317	111,015
<b>Σύνολο</b>	<b>117,317</b>	<b>111,015</b>

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.

	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
<b>Έξοδα διοίκησης</b>		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	475,440	537,590
Παροχές τρίτων	153	232
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	5,814	5,645
Φόροι και τέλη	4,300	10,904
Λοιπά διάφορα έξοδα	2,622	9,351
<b>Σύνολο</b>	<b>488,331</b>	<b>563,721</b>

## Λοιπά έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.		
	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
<b>Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης</b>		
Λοιπά	288	-
<b>Σύνολο</b>	<b>288</b>	<b>-</b>
<b>Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης</b>		
Λοιποί φόροι	22	4,795
<b>Σύνολο</b>	<b>22</b>	<b>4,795</b>

## 6.18 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.		
	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
<b>Χρηματοοικονομικά Έσοδα</b>		
Λοιπά	205,344	-
<b>Σύνολο</b>	<b>205,344</b>	<b>-</b>
<b>Χρηματοοικονομικά Έξοδα</b>		
Τραπεζικά δάνεια	462,136	659,288
Ανταλλαγή επιτοκίων IRS	59,822	66,640
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	2,328	2,252
<b>Σύνολο</b>	<b>524,286</b>	<b>728,180</b>

Κατά την διάρκεια της χρήσης τροποποιήθηκαν οι όροι του Ομολογιακού Δανείου της Εταιρείας. Βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 η τροποποίηση χαρακτηρίστηκε ως επουσιώδης με αποτέλεσμα η Εταιρεία να αναγνωρίσει χρηματοοικονομικό κέρδος ύψους € 205.344, από την επαναμέτρηση της παρούσας αξίας του δανείου με τους νέους όρους που επιτεύχθηκαν.

## 6.19 Φόρος Εισοδήματος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.		
	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
Φόρος χρήσης	365.000	349.504
Φόρος προηγούμενων χρήσεων	(75.170)	(504)
Αναβαλλόμενος φόρος	54.082	284.079
Έκτακτη Φορολογική Εισφορά	2.800	2.800
Λοιποί Φόροι	-	0
<b>Σύνολο</b>	<b>346.712</b>	<b>635.879</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		
	<b>1.864.637</b>	<b>1.701.961</b>
Συντελεστής Φόρου	0,29	0,29
<b>Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή</b>	<b>540.745</b>	<b>493.569</b>
Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή	540.745	493.569
Επανεκτίμηση αναβαλλόμενου φόρου - Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	(209.113)	-
Μη Εκπιπώμενες Δαπάνες	2.861	(70.000)
Φόροι τέλη Ακίνητης Περιουσίας	803	813
Φόροι προηγ. Χρήσεων (αποθεματικών τεχν επιχ. & λοιπές διαφορές φόρου)	0	(204)
Έκτακτη Φορολογική Εισφορά	2.800	2.800
Λοιπά	8.616	208.901
<b>Πραγματική Φορολογική Επιβάρυνση</b>	<b>346.712</b>	<b>635.879</b>

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2018 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ο φορολογικός συντελεστής των ανωνύμων εταιρειών στην Ελλάδα για τη διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31/12/2018 ανέρχεται σε 29% (2017: 29%). Βάσει του νέου φορολογικού νόμου 4579/2018, που ψηφίσθηκε το Δεκέμβριο του 2018, οι φορολογικοί συντελεστές των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, μειώνονται σταδιακά κατά 1% ανά έτος, ως ακολούθως: 28% για το φορολογικό έτος 2019, 27% για το φορολογικό έτος 2020, 26% για το φορολογικό έτος 2021 και 25% για το φορολογικό έτος 2022 και εφεξής.

## 6.20 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η εταιρεία "ECOSYS ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Α.Ε.Α.Π.Ε - Φ/Β ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ" (στο εξής η «ECOSYS») άσκησε την από 17.9.2013 αγωγή της ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της εταιρείας "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.". Με την εν λόγω αγωγή, η ECOSYS υποστηρίζει ότι η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ της οφείλει και αξιώνει ως εκ τούτου να της επιδικαστεί συνολικό ποσό ύψους 102.951 € (ποσό 83.700 € και ο αναλογούν ΦΠΑ 23% ποσού 19.251 € ) εκ του τιμολογίου που εξέδωσε την 19.4.2013 ως υπόλοιπο αμοιβής για υπηρεσίες και συμβουλές που προσέφερε η ECOSYS για την ανάπτυξη του φωτοβολταϊκού πάρκου στην θέση Καμπή Φιλιππιάδας του Νομού Άρτας στα πλαίσια της από 11.10.2006 σύμβασης παροχής ελευθέρων υπηρεσιών που συνήφθη μεταξύ των ανωτέρω εταιρειών. Η αγωγή συζητήθηκε κατά την δικάσιμο της 24.5.2017 και εκδόθηκε η με αριθμό 8973/2017 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία η αγωγή της ECOSYS απερρίφθη ως απαράδεκτη λόγω αοριστίας και επεδίκασε δικαστική δαπάνη σε βάρος της ECOSYS ύψους 1.670€. Το Δικαστήριο δεν εξέτασε την ουσία της υπόθεσης και λόγω της απόρριψής της ως αόριστης η ECOSYS μπορεί να ασκήσει νέα αγωγή, πλην όμως τα στοιχεία που επισημαίνει το Δικαστήριο ότι θα έπρεπε να αναφέρονται στο δικόγραφο της αγωγής καθιστούν ιδιαίτερα δυσχερή την επανάσκησή της, όπως εκτιμάται με βάση τα στοιχεία που υπήρχαν διαθέσιμα κατά την σύνταξη των προτάσεων. Η "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε." άσκησε την από 14.2.2018 έφεση κατά της εν λόγω απόφασης αιτούμενη να απορριφθεί η αγωγή ως νομικά και ουσιαστικά αβάσιμη αντί ως αόριστη, η δε αντίδικος κατέθεσε αντέφεση κατά της ίδιας αποφάσεως, οι οποίες αμφότερες συνεκδικάστηκαν ενώπιον του Εφετείου Αθηνών προσδιορίστηκε για την 24.01.2019 και εκκρεμεί η έκδοση αποφάσεως.

Καθώς η εκροή οικονομικών πόρων θεωρείται μη πιθανή, η εταιρεία δεν έχει προβεί σε πρόβλεψη στις οικονομικές της καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

## 6.21 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία έχει αποδεχθεί το υπ' αριθμό 2400/1/20/10/2008 εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης για τις διαχειριστικές χρήσεις 2003-2006 και το υπ' αριθμό 1867/4-11-2010 του ν.3888/2010 εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης για τις διαχειριστικές χρήσεις 2006-2009. Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για το έτος 2010 .

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν, οι οποίες εκτιμούμε ότι δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

## 6.22 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Η εταιρεία απασχόλησε 2 άτομα προσωπικό για το 2018 όπως επίσης και για το 2017.

**6.23 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις**

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31/12/2018 και 31/12/2017 έχουν ως κάτωθι:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.		
	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
Εως 1 έτος	9,701	9,531
Από 1-5 έτη	26,460	36,150
> 5 έτη	-	-
<b>Σύνολο Λειτουργικών Μισθώσεων</b>	<b>36,160</b>	<b>45,681</b>

**6.24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη προς την Εταιρεία έχουν ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ		
<i>(Ποσά σε χιλιάδες €)</i>	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2017
<b><u>Πωλήσεις Υπηρεσιών</u></b>		
Μητρική	1.763	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.763</b>	<b>-</b>
<b><u>Αγορές Υπηρεσιών</u></b>		
Μητρική	181.060	231.597
Διευθυντικά Στελέχη	289.036	289.036
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>470.097</b>	<b>520.633</b>

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ		
<i>(Ποσά σε χιλιάδες €)</i>	31/12/2018	31/12/2017
<b><u>Υπόλοιπα απαιτήσεων από πωλήσεις εμπορευμάτων/υπηρεσιών</u></b>		
Μητρική	2.186	-
Διευθυντικά Στελέχη	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	552.872	552.872
<b>Σύνολο</b>	<b>555.058</b>	<b>552.872</b>
<b><u>Υπόλοιπα υποχρεώσεων από αγορές αγαθών και υπηρεσιών</u></b>		
Μητρική	2.714.890	2.869.619
Διευθυντικά Στελέχη	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>2.714.890</b>	<b>2.869.619</b>

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας από τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη, ποσού ύψους € 552.872, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 αφορούν την θυγατρική της SOLIEN ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. και έχουν δοθεί για μελλοντική αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Κατά την τρέχουσα χρήση, καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αμοιβές ύψους € 274 χιλ., οι οποίες προήλθαν από διανομή κερδών παρελθουσών χρήσεων, σύμφωνα με την ΠΟΛ 1072/31.03.2015 και την παρ.3 της ΠΟΛ 1042/26.01.2015, σύμφωνα με ομόφωνη απόφαση της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τον Ιούνιο του 2018. Επιπλέον, η ίδια Γενική Συνέλευση αποφάσισε τη μη διανομή μερίσματος προς τους μετόχους από τα κέρδη της χρήσης 1/1 – 31/12/2017.

Οι παροχές προς τη Διοίκηση αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ Α.Ε.		
	31/12/2018	31/12/2017
<i>(Ποσά σε EUR)</i>		
Βραχυπρόθεσμες παροχές		
- Μισθοί και Αμοιβές Δ.Σ.	274,000	274,000
- Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	15,036	15,036
	<b>289,036</b>	<b>289,036</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>289,036</b>	<b>289,036</b>

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και τις οικογένειές τους.

#### 6.25 Εμπράγματος Εξασφαλίσεις

Υφίστανται εμπράγματος εξασφαλίσεις επί των ακινήτων της εταιρείας και λοιπές εξασφαλίσεις ύψους € 5,30 εκ. για εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού.

### 6.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

**Μαρούσι, 27 Μαρτίου 2019**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ντίνος Μπενρουμπή  
Α.Δ.Τ. Ξ 110308

Κυριάκος Μπερδεμπές  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 992953

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Σπυρίδων Πετράτος  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 263393

Στυλιανός Παληκαράς  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 621204